

指定管理者が行う清掃及び保守点検業務

※は、設備の機種等による

項目		参考回数
清掃業務	プール内ゴミ除去	適時
	プールサイドの清掃	毎日
	更衣室、トレイの清掃	毎日
	ガラス清掃	年 1 回
	プール換水清掃	年 1 回
	その他建物内外の日常清掃	毎日
	床、カーペット等の定期清掃	年 1 回
保守点検業務	消防設備保守点検	年 2 回
	プール、ジャグジー水質検査（職員による）	毎日
	プール、ジャグジー水質検査（検査機関 基本）	毎月 1 回
	プール、ジャグジー水質検査（検査機関 総トリハロメタン）	年 1 回以上
	プール、ジャグジー水質検査（検査機関 レジオネラ属菌）	年 1 回以上
	二酸化炭素含有量検査	2 か月に 1 回
	ばい煙測定検査	年 2 回
	地下タンク漏洩検査	年 1 回
	ボイラー保守点検	※年 2 回
	自家用電気工作物保守点検	年 1 回
	自動ドア保守点検業務	※年 2 回
	機械警備業務	毎日
	空調設備保守点検	※年 2 回
	ろ過機保守点検	※年 2 回
	貯水槽・浄化槽清掃	※
	トレーニング機器保守点検	毎日

上記の項目は、参考として示す。その他必要と思われる清掃や保守点検がある場合は、収支予算書（様式第 3 号）に項目と金額を記載すること。